

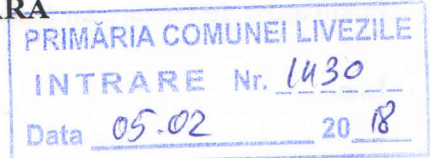


Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Cluj

## BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC MANCHEVICI MARIN

Bistrita - 420043, Str. Odobescu Alexandru, Nr. 19, Judetul Bistrita-Nasaud C.I.F. RO 19577248  
tel: 0263 23 79 79 fax: 0263 23 99 69 e-mail: marin.manchevici@yahoo.com www.executormanchevici.ro  
Operator de date cu caracter personal nr. 9343

### Dosar executiional nr.2720/ex/2012 PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA din: 16.01.2018



Noi, **Manchevici Marin**, executor judecătoresc

Avand in vedere titlurile executorii:

1. **Contract de credit bancar pentru persoane fizice nr.676 pf/15.03.2007 si Contract de ipoteca nr. 676 pf autentificat de catre BNP Ditiu Maria, sub nr. 556/20.03.2007, incuviintate prin Incheierea Civila nr. 11493/CC/2012 pronuntata de Judecatoria Bistrita in dosar nr. 13196/190/2012** in baza carora debitorii si garantii ipotecari **BECIKI Olimpiu**, cu domiciliul in Bistrita - 420126, Str. Mesteacanului nr. 3, sc. A, ap. 10, Judetul Bistrita-Nasaud si **BECIKI Marieta**, cu domiciliul in Bistrita - 420126, Str. Mesteacanului nr. 3, sc. A, ap. 10, Judetul Bistrita-Nasaud sunt obligati sa plateasca **creditoarei EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY** reprezentata conventional in Romania de catre **B2 KAPITAL PORTOFOLIO MANAGEMENT SRL** cu sediul in Bucuresti, str. Buzesti, nr.85, et.3, sector 1, suma de **43.900,95 EUR (la cursul BNR din ziua platii) si 10.094,67 Lei**, suma compusa din 43.900,95 EUR (la cursul BNR din ziua platii) reprezentand debit EUR (suma ce se va actualiza in baza contractului de credit, ce constituie titlu executoriu, pana la data platii efective a debitului), precum si **9.916,84 Lei** cheltuieli de executare silita in dos. 2720/ex/2012.
2. **Contract de credit bancar pentru persoane fizice nr.2459 pf/16.08.2007 si Contract de ipoteca nr. 2459 pf, autentificat de catre BNP Dragut Maria, sub nr. 2267/17.08.2007, incuviintate prin Incheierea Civila nr. 11609/CC/2012 pronuntata de Judecatoria Bistrita in dosar nr. 13266/190/2012** in baza carora debitorii si garantii ipotecari **BECIKI Olimpiu**, cu domiciliul in Bistrita - 420126, Str. Mesteacanului nr. 3, sc. A, ap. 10, Judetul Bistrita-Nasaud si **BECKI Marieta**, cu domiciliul in Bistrita - 420126, Str. Mesteacanului nr. 3, sc. A, ap. 10, Judetul Bistrita-Nasaud sunt obligati sa plateasca **creditoarei EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY** reprezentata conventional in Romania de catre **B2 KAPITAL PORTOFOLIO MANAGEMENT SRL** cu sediul in Bucuresti, str. Buzesti, nr.85, et.3, sector 1, suma de **22.121,35 EUR (la cursul BNR din ziua platii) si 8.869,94 Lei**, suma compusa din 22.121,35 EUR (la cursul BNR din ziua platii) reprezentand debit EUR (suma ce se va actualiza in baza contractului de credit, ce constituie titlu executoriu, pana la data platii efective a debitului), precum si **8.619,17 Lei** cheltuieli de executare silita.in dos. 2727/ex/2012.

In temeiul art.504 cod Procedura Civila se publica spre cunostinta generala ca in ziua de **14 MARTIE 2018, ora 10.30** se va vinde la licitatie publica in municipiul Bistrita - 420043, Str. Odobescu Alexandru, Nr. 19, Judetul Bistrita-Nasaud, la sediul acestui organ de executare **imobilele: teren in suprafata totala de 369 MP, impreuna cu anexa gospodareasca, casa unifamiliala P+M cu Su= 108,14 mp (32,38 mp la parter si 75,76 mp la etaj) compusa din: la Parter: garaj si magazie; la etaj: 3 dormitoare, baie si hol, bucatarie, inseris in CF nr. 25281 Livezile (provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 2508 Livezile), avand nr. Cadastral 739 si 739-C1, situat in Livezile, Str. Principala, nr. 331, jud. B-N, proprietatea Beciki Olimpiu si Beciki Marieta, a pretul de **35.400 Euro echivalentul a 157.725 lei (pret diminuat cu 25 %)****

**Raportul de evaluare a fost intocmit de P.F.A Dragos G. Bogdan .**

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vnzare.

Persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate sa depuna la **Libra Internet Bank in contul in lei de consemnatiuni nr. RO73 BREL 0002 0006 1775 0100** la dispozitia executorului judecătoresc pana la termenul de vnzare o cautiune de 10 % din pretul de incepere a licitatiei.

Toti cei care vor sa cumpere imobilul se vor prezenta la termenul de vnzare, la locul fixat in acest scop si, pana la acel termen sa prezinte oferta de cumparare.

Nu au obligatia de a depune cautiunea creditorii care au creanta in rang util, potrivit ordinei de preferinta prevazute de art. 563 si 564 Cod Procedura Civila, nici eventualii coproprietari pe cote parti din imobil.