

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 2621
Bistrița-Năsăud, Livezile	
	din 07.03/2025
Primăria	
comunei Livezile	

Încheiat astăzi, 07.03.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 11/23.12.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Livezile, tarlaua 26, parcela 35, categoria de folosință fâneață, identificat prin nr. cadastral 32074, și număr carte funciară 32074, în suprafață de 0,4000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bistrița-Năsăud, depusă de Pintican Nicolae-Daniel în calitate de vânzător, CNP [REDACTED] identificată cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberată de [REDACTED] cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în [REDACTED] țara [REDACTED] starea civila căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 320747, nr. cadastral 32074, suprafață 0,4000 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 15676/23.12.2024, a ofertei de vânzare nr. 11/23.12.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4000 ha, depusă de Pintican Nicolae-Daniel în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 15678/23.12.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primarialivezilebn.ro, în data de 23.12.2024;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 15742/24.12.2024, 15730/23.12.2024, 15733/24.12.2024, 15736/24.12.2024, 15734/24.12.2024, 15737/24.12.2024, 15740/24.12.2024, 15738/24.12.2024, 15747/24.12.2024, 15748/24.12.2024, 15826/31.12.2024, 15827/31.12.2024, 15828/31.12.2024, 15829/31.12.2024, 15830/31.12.2024, 15831/31.12.2024, 15832/31.12.2024, 15834/31.12.2024, 15836/31.12.2024, 15836/31.12.2024. a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹*) alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 07.03.2025 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 07.04.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primarialivezilebn.ro, în data de 07.03.2025.

SIM [REDACTED] N,

Sec [REDACTED]

MIHALA [REDACTED]

ELA [REDACTED]

Inspector superior, [REDACTED]

TRIȘCĂ FL [REDACTED]