

PRC CES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 7264/2/
Bistrița-Năsăud, Livezile	
	din 12.06.2026
Primăria	
comunei Livezile	

Încheiat astăzi, 12.06.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 3819/2/02.04.2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Livezile, tarlăua 39/2, parcela 35, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 28774 și număr carte funciară 28774, în suprafață de 0,0956 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Bistrița-Năsăud, depusă de Baci Alin-Dinu și Baci Alina-Luciana, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberată de SPCLEP [redacted] identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberată de SPCLEP [redacted] cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în [redacted] codul postal [redacted] țara România, telefon [redacted] e-mail: [redacted] starea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificări și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 28774, nr. cadastral 28774, suprafață 0,0956 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3819/02.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 2/02.04.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0956 ha, depusă de Baci Alin-Dinu, Baci Alina-Luciana, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3822/02.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primarialivezilebn.ro, în data de 02.04.2026;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 3858/02.04.2026, 3859/02.04.2026, 3860/02.04.2026, 3861/02.04.2026, 3862/02.04.2026, 3863/02.04.2026, 3864/02.04.2026, 3865/02.04.2026, 3866/02.04.2026, 3867/02.04.2026, 3868/02.04.2026, a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹*) alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 12.06.2026 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.07.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primarialivezilebn.ro, în data de 12.06.2026.

Viceprimar cu atribuții delegate de primar,
GRIGA FLORIN IOAN

S
MIHA
ANUELA



Inspector superior,
TRIȘCĂ FLORENTINA