



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Cluj  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**MĂRGINEANU VIOREL VICTOR DANIEL**

Baia Mare - 430155, Str. Gheorghe Pop de Basesti nr. 27, Judetul Maramures C.I.F. RO 29983944  
Cont Contsemnari: RO33 BRDE 250S V822 6191 2500 deschis la BRD Agentia Aurora  
tel : 0362.802.778 fax: 0362.405.857 e-mail: contact@bejmargineanu.ro

Dosar de executare nr. 953/2017

**PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR. 953/L1**  
Din 11.10.2021

Noi, Viorel Victor Daniel Margineanu, executor judecătoresc cu sediul in Baia Mare, str. Gheorghe Pop de Basesti, nr. 27, jud. Maramures, in dosarul executiional nr. 953/2017, privind pe creditorul EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY cu sediul in Dublin 2, str. Lower Baggot, nr. 118, et. 1, Irlanda cu sediul procesual ales in Bucuresti - 010639, Str. Vasile Alecsandri nr. 4, bl. CORP C, et. 2, The Landmark, Sector 1, la sediul administratorului activelor B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL impotriva debitorilor PRECUP Anton (Debitor) cu domiciliul in Bistrita - Judetul Bistrita-Nasaud, PRECUP Reghina Ancuta (Codebitor) cu domiciliul in Judetul Bistrita-Nasaud, MOLDOVAN Tiberiu Francisc (Garant ipotecar) cu domiciliul in Bistrita, Judetul Bistrita-Nasaud si MOLDOVAN Maria Lacramioara (Garant ipotecar) cu domiciliul in Bistrita, Judetul Bistrita-Nasaud, in baza titlurilor executorii constand in Contract de credit bancar pentru persoane fizice nr. 3142 din 29.10.2007 si Contract de ipoteca nr. 3142 PF/30.10.2007, autentificat sub nr. 5336 din 30.10.2007, de catre NP Bria Dumitru Alexandru, Inch. de stabilire a cheltuielilor de executare silita din data de 30.01.2018.

Intrucat debitorii PRECUP Anton (Debitor) cu domiciliul in Bistrita - Judetul Bistrita-Nasaud, PRECUP Reghina Ancuta (Codebitor) cu domiciliul in Bistrita - Judetul Bistrita-Nasaud, MOLDOVAN Tiberiu Francisc (Garant ipotecar) cu domiciliul in Bistrita, Judetul Bistrita-Nasaud si MOLDOVAN Maria Lacramioara (Garant ipotecar) cu domiciliul in Bistrita, Judetul Bistrita-Nasaud nu au achitat debitul in termenul legal, s-a stabilit pretul de vanzare al bunului imobil la suma de 24.748,00 Lei.

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de 17.11.2021, ora 12:30, la sediul executorului judecătoresc din Baia Mare, str. Gheorghe Pop de Basesti, nr. 27, jud. Maramures, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului proprietatea garantilor ipotecari MOLDOVAN Tiberiu Francisc si MOLDOVAN Maria Lacramioara, situat in Livezile - 427120, T.42/2, P.1 Judetul Bistrita-Nasaud, imobil in scris in C.F. nr. 25075 Livezile, nr. CF vechi 2623, nr. cadastral 854, nr. top. -, compus din teren in suprafata de 6500 mp.

Pretul de incepere a licitatiei este de 24.748,00 Lei.  
Bunul se vinde liber de sarcini.

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt somati sa il anunte executorului inainte de data stabilita pentru vanzare, in termenele si sub sanctiunile prevazute de lege.

Persoanele care doresc sa cumpere imobilul sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei si acestora li se recomanda sa depuna cu cel putin o zi inainte de data licitatiei, la sediul executorului judecătoresc, oferta de cumparare, ce va contine pretul oferit si conditiile de plata. Ofertantii sunt obligati sa depuna o garantie la dispozitia executorului judecătoresc, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei, in contul de indisponibilizari in lei RO33 BRDE 250S V822 6191 2500, deschis la BRD SOCIETE GENERALE, anexand recipisa de consemnare la oferta prezentata.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,  
Margineanu Viorel Victor Daniel

